

1 입주자격 요건

- 의령동동 행복주택은 입주자모집공고일(2020.6.11) 현재 다음 중 하나에 해당하는 사람에게 공급됩니다.
- 신청자격별 세부 자격요건(무주택자, 입주자격요건)은 공고문 본문을 확인하시기 바랍니다.

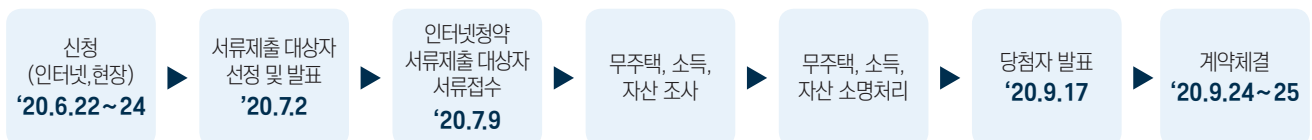
입주자유형	신청가능 자격요건
대학생 계층	- 대학생 : 대학에 재학 중이거나 다음 학기에 입학학 예정인 자 - 취업준비생 : 대학 또는 고등학교를 졸업(또는 중퇴)한 지 2년 이내인 자
청년 계층	- 청년 : 만19세 이상 만39세 이하인 자 - 사회초년생 : 소득이 있는 업무에 종사한 기간이 총 7년 이내이며, 아래의 하나에 해당하는 자 1) 소득이 있는 업무에 종사하는 자 2) 퇴직한 후 1년이 지나지 않은 사람으로서 구직급여 수급자격을 인정받은 자 3) 예술인
신혼부부 한부모가족 계층	- 신혼부부 : 공고일 현재 혼인중이며 혼인기간이 10년 이내인 자 - 예비신혼부부 : 입주 전까지 혼인사실을 증명할 수 있는 자 - 한부모가족 : 만 9세 이하 자녀를 둔 한부모인 자
고령자	무주택세대구성원으로서, 만 65세 이상의 자
주거급여수급자	무주택세대구성원으로서, 주거급여수급자

- 상기 신청자격에 따라 임대조건이 달리 적용되오니 해당 신청자격별 세부기준을 확인하신 후 신청하시기 바랍니다.
- 상기 행복주택의 청약접수는 인터넷(<https://apply.lh.or.kr>) 또는 모바일(App명칭 : LH청약센터)로 받습니다.
다만, 만65세 이상의 고령자 등 인터넷 접수가 어려운 분에 한하여 현장접수(의령서동 주공아파트 번영회사무실 102동 지하1층)를 받습니다.
- 상기 행복주택은 공급대상자에 따라 최대 거주기간 제한이 있는 임대주택이며 분양 전환되지 않습니다.

2 기본 임대조건

공급 형별 (㎡)	공급대상		추가모집 호수 (85호)	임대조건				전환가능 보증금 한도액 (천원)	최대전환 시 임대조건		최대거주 기간 (년)
				임대보증금(천원)			월 임대료 (원)		임대 보증금 (천원)	월 임대료 (원)	
				합계	계약금	잔금					
16A,B	기 본 임 대 조 건	대학생	38	8,160	816	7,344	42,840	-	-	-	6
		청년		8,640	864	7,776	45,360	(-)6,000	2,160	57,840	
		주거급여 수급자		7,200	720	6,480	37,800	(-)7,000	1,640	62,860	
		고령자 (주거약자용외)		9,120	912	8,208	47,880	-	-	-	20
		고령자 (주거약자용외)		9,120	912	8,208	47,880	(-)5,000	2,200	50,300	
		고령자 (주거약자용외)		9,120	912	8,208	47,880	(-)7,000	2,120	65,380	
26A,C	대학생	2	13,260	1,326	11,934	69,610	(+)1,000	14,260	64,610	6	
	청년		14,040	1,404	12,636	73,710	(-)10,000	3,260	94,610		
	주거급여 수급자		11,700	1,170	10,530	61,420	(+)2,000	16,040	63,710		
	고령자 (주거약자용)		14,820	1,482	13,338	77,800	(-)11,000	3,040	101,210	20	
26B,D	고령자 (주거약자용)	14,820	1,482	13,338	77,800	-	-	-			
	신혼부부· 한부모가족	6	22,000	2,200	19,800	115,500	(-)9,000	2,700	83,920		
36A,B	신혼부부· 한부모가족		6	22,000	2,200	19,800	115,500	(+)3,000	17,820	62,800	
	신혼부부· 한부모가족	22,000		2,200	19,800	115,500	(-)12,000	2,820	107,800		
	대학생	39	18,700	1,870	16,830	98,170	(+)11,000	33,000	60,500	6~10	
	대학생		18,700	1,870	16,830	98,170	(-)18,000	4,000	160,500		
	청년		19,800	1,980	17,820	103,950	(+)7,000	25,700	63,170	6	
	청년		19,800	1,980	17,820	103,950	(-)15,000	3,700	135,670		
	주거급여 수급자		16,500	1,650	14,850	86,620	(+)8,000	27,800	63,950	20	
	주거급여 수급자		16,500	1,650	14,850	86,620	(-)16,000	3,800	143,950		
고령자 (주거약자용외)	20,900	2,090	18,810	109,720	(+)5,000	21,500	61,620				
고령자 (주거약자용외)	20,900	2,090	18,810	109,720	(-)13,000	3,500	119,120				
고령자 (주거약자용외)	20,900	2,090	18,810	109,720	(+)9,000	29,900	64,720				
고령자 (주거약자용외)	20,900	2,090	18,810	109,720	(-)17,000	3,900	152,220				

3 입주자 선정절차 및 공급일정



- 자격완화 시 적용되는 임대조건은 입주자모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.